



REGIONE PUGLIA



REGIONE PUGLIA

PSR 2014/2020 – SOTTOMISURA 19.2 – PAL GAL ISOLA SALENTO
“SALENTO DI MEZZO PAESAGGIO ANALOGICO”

AZIONE 19.2.4 – PAESAGGIO ANALOGICO NARRANTE

INTERVENTO 19.2.4.2 – GAMING DEL SALENTO DI MEZZO
REGIA DIRETTA DEL GAL ISOLA SALENTO

THESEUS

PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO
INFRASTRUTTURA LUDICO-RICREATIVA DI FRUIZIONE PUBBLICA

PROGETTO ESECUTIVO

PROG.
2023/PA/02

01SMR

Nome file: 2023/PA/02/ESE/01SMR.doc

SCHEDA CONOSCITIVA MANUFATTO RILIEVO



PROGETTO (art. 24 DLgs 50/2016):
Ing. Tommaso Laudadio



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Tommaso Laudadio

IL PRESIDENTE
Sig. Cosimo MARROCCO



Revisione

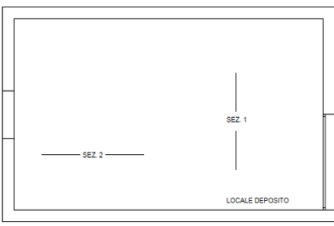
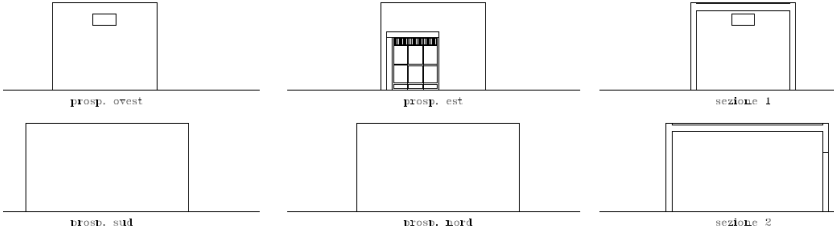
Data


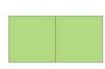

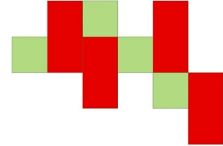
Oggetto

3A

01/05/2023

Emissione Esecutiva

SCHEDA CONOSCITIVA					RILIEVO	
STATO DI FATTO E DESTINAZIONI D'USO					SEZIONE 2	
PLANIMETRIA GENERALE		SCALA:1:50	PROFILI		SCALA:1:100	
						
DIMENSIONI EDIFICIO		Lunghezza	Larghezza	H media	Superficie	Volume
		7	4,5	3,4	31,5	107
INTERVENTI EDILIZI RECENTI		STATO ATTUALE DI UTILIZZO		TIPO DI CONDUZIONE		
Recupero architettonico		Abbandonata		Conduzione diretta		x
Risanamento strutturale		Utilizzata		Conduzione in affitto		
Risanamento igienico edilizio		Parzialmente utilizzata		Note:		x
Ampliamento		Sup. agraria utilizzata		1.75.5		
Nessun intervento		x Sup. agraria totale		1.75.5		
NOTIZIE STORICHE						
Locale ad uso deposito allo stato rustico di scarso pregio, realizzato in blocchi cls						
LEGENDA DESTINAZIONI D'USO						
--> Accesso dalla strada		7. Locali di trasf. dei prodotti agricoli		Altro : la struttura è in stato di rustico <input type="checkbox"/> Nuova edificazione <input type="checkbox"/> Parti degradate o demolite <input type="checkbox"/> Superfetazioni		
-> Accesso dalla strada		8. Cantine				
Locali residenziali		9. Stalle				
1. Abitazione del conduttore/proprietario		10. Pagliai				
2. Abitazione del fattore		11. Elementi accessori:				
3. Abitazione permanente dei coloni					
4. Abitazione stagionale dei coloni					
5. Cappella					
Locali produttivi					
6. Depositi					
DESTINAZIONE D'USO : deposito agricolo						
VARIAZIONI NEL TEMPO						
-						

SCHEDA CONOSCITIVA					RILIEVO		
CARATTERI TIPOLOGICI, COSTRUTTIVI E ARCHITETTONICI					SEZIONE 3		
ELEMENTI DI RICONOSCIMENTO MORFOTIPOLOGICI							
Forma plano-volumetrica dell'organismo edilizio			Piano Unico	<input type="checkbox"/>	Due o più piani		<input type="checkbox"/>
MONOCELLULA	x	BICELLULA	PLURICELLULARI ACCORP. LINEARE		PLURICELLULARI ACCORP. A GRAPPOLO		
							
PLURICELLULARI ACCORP. A CORTE		PLURICELLULARI ACCORP. VERTICALE	EDIFICIO ISOLATO COMPLESSO CORTE	A	EDIFICIO ISOLATO COMPLESSO LINEARE		

EDIFICIO ISOLATO COMPLESSO COMPATTO	ELEMENTI ACCESSORI RICORRENTI	EDIFICI ISOLATI IN RETE	BORGHIE E VILLAGGI

PECULIARITA' TIPOLOGICHE - ARCHITETTONICHE - FUNZIONALI

Presente un camino di modesta fattura ed a rustico

OPERE DI DIFESA PRESENTI




	MATERIALE		MATERIALE
Muro di difesa che racchiude la corte		Campana d'allarme (sul campanile a vela)	
Muro di difesa con cammino di gronda		Scala d'accesso esterna con ponte levatoio	
Torre principale		Nessuna	x
Torrette laterali		Altro	
Caditoie sulle aperture			



ELEMENTI ACCESSORI PRESENTI

Jazzo e/o posta		Edicola votiva	
Corti		Forno	
Aia		Palmento	
Colombaia		Frantoio o trappeto	
Stalla/Ovile		Pergolato	
Orto/frutteto/Agrumeto con recinzione		Colonne poderali	
Pozzo/Pozzella		Muri e pareti a secco	
Cisterna/Sistema di canalizzazione delle acque		Muri di terrazzamenti a secco	
Abbeveratoio		Tratturi e tratturelli	
Neviera		Strade interpoderali	x
Cappella			

CARATTERI COSTRUTTIVI DELLE STRUTTURE VERTICALI

	MATERIALE	SPESSORE	DESCRIZIONE TIPOLOGIA COSTRUTTIVA
1. Abitazione del conduttore/proprietario			
2. Abitazione del fattore			
3. Abitazione permanente dei coloni			
4. Abitazione stagionale dei coloni			
5. Cappella			
6. Depositi	cls	25cm	Murature portanti in blocchi di cls
7. Locali di trasf. dei prodotti agricoli			
8. Cantine			
9. Stalle			
10. Pagliai			

11. Elementi accessori:								
LEGENDA MATERIALI COSTRUTTIVI								
a. Pietra di Trani		f. Carparo		k. Pietra leccese				
b. Pietra di Apricena		g. Tufo delle dune costiere		l. Pietra gentile				
c. Tufo tenero		h. Tufo bianco grossolano						
d. Mazzaro		i. Tufo bianco fine						
e. Marmorato		j. Tufo giallo						
CARATTERISTICHE STRUTTURALI ORIZZONTALI								
		MATERIALE		MATERIALE				
1. Abitazione del conduttore/proprietario			7. Locali di trasf. dei prodotti agricoli					
2. Abitazione del fattore			8. Cantine					
3. Abitazione permanente dei coloni			9. Stalle					
4. Abitazione stagionale dei coloni			10. Pagliai					
5. Cappella			11. Elementi accessori:					
6. Depositi	x	l.						
LEGENDA STRUTTURE ORIZZONTALI								
a. Volta nervata		f. Volta a padiglione		k. Tetto con capriata in ferro				
b. Volta a botte		g. Volta a botte con testata a padiglione		l. Solaio piano				
c. Volta a botte lunettata		h. Volta a schifo		m. Pignon				
d. Volta a crociera retta		i. Volta a vela		n. Trullo				
e. Volta a crociera rialzata		j. Tetto con capriata in legno						
Note								
RESTITUZIONE FOTOGRAFICA								
								
Prospetto sud		Prospetto est		Prospetto nord				
SCHEDA CONOSCITIVA			RILIEVO					
CONDIZIONI DI DEGRADO E CONDIZIONI IGIENICO-SANITARIE			SEZIONE 4					
DEGRADO DELL'EDIFICIO E DELLE SUE PERTINENZE								
CONDIZIONI DEI COMPONENTI STRUTTURALI : stato di conservazione				Rudere	Faticato	Alterato	Buono	Altro
LOCALI RESIDENZIALI								
Murature portanti								
Coperture								
Orizzontamenti								
Collegamenti verticali								
LOCALI PRODUTTIVI								
Murature portanti								
Coperture								
Orizzontamenti								
Collegamenti verticali								
ELEMENTI ACCESSORI								
SITUAZIONE IGIENICO SANITARIA : stato di conservazione								
				Altro				
Cucina	Alterato	Buono <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assente				
Bagno	Alterato	Buono <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assente				
Allacciamento alla rete irrigua	Presente	Assente <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assente				
Umidità delle pareti	Presente x	Assente	<input type="checkbox"/>					
Umidità dei pavimenti	Presente x	Assente	<input type="checkbox"/>					
Umidità delle coperture	Presente x	Assente	<input type="checkbox"/>					

DOTAZIONE DI SERVIZI PRIMARI						
					Presente	Assente
Allacciamento alla rete elettrica					<input type="checkbox"/>	x
Acqua da cisterna e/o pozzo					<input type="checkbox"/>	x
Forza motrice autonoma					<input type="checkbox"/>	x
Allacciamento all'acquedotto					<input type="checkbox"/>	x
Allacciamento alla rete fognante					<input type="checkbox"/>	x
Impianto di depurazione/ fossa settica					<input type="checkbox"/>	x
ELEMENTI DI FINITURA ESTERNI (condizioni: Fatiscente – Alterato - Buono)						
	Condozioni			Materiali	Colori	
	Fatiscente	Alterato	Buono			
Infissi	x					
Rivestimenti protettivi/Decorativi				assente		
Pavimentazioni				assente		
Manto di copertura	x					
Cornici e Parapetti	x					
Davanzali e Soglie				assente		
Comignoli	x					
ELEMENTI DI FINITURA INTERNI (condizioni: Buone – Mediocri – Cattive – Inesistenti)						
	Condozioni			Materiali	Colori	
	Fatiscente	Alterato	Buono			
Infissi						
Rivestimenti protettivi/Decorativi						
Pavimentazioni						
Solai decorati e volte						
Note: risultano assenti elementi di finitura interni						
RESTITUZIONE FOTOGRAFICA DELLE CONDIZIONI DI DEGRADO						
						
<i>Panoramica interno deposito</i>			<i>Panoramica interno deposito</i>			
SCHEDA CONOSCITIVA					RILIEVO	
UNITA' TECNOLOGICHE					SEZIONE 5/..	
TEMATISMO <input type="checkbox"/> DEGRADO <input type="checkbox"/> DIAGNOSI <input type="checkbox"/> BIOCLIMATICA						
RAPPRESENTAZIONE GRAFICA		DESCRIZIONE		RAPPRESENTAZIONE FOTOGRAFICA		
non pertinente la struttura in specie						