

LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

Procedura: Negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016
Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO

A - Premesse e informazioni generali relative all'appalto

Identità del committente: GAL Isola Salento SCARL

Codice fiscale: 04829920752

Procedura: negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 così come modificato dall'articolo 51 del decreto legge n. 77/2021.

Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (per gli appalti c.d. sotto soglia) ovvero (per gli appalti sopra soglia di servizi) ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 (ovvero) ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 (per lavori sopra soglia)

Procedura indetta con determinazione RUP: n. 2 del 28/06/2023

NUTS: ITF45

CPV: 452230000 - Lavori di costruzione di strutture edili

CIG: 9939147B90

CUP: J65I22006530009

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Tommaso Laudadio

Codesta Spettabile Impresa è invitata a formulare la propria offerta in relazione alla gara in oggetto secondo le indicazioni e le disposizioni contenute nella presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 48 – comma 11 – del D.Lgs. n. 50/2016 (d'ora in avanti indicato anche, per semplicità, "Codice"), codesta Spettabile Impresa, invitata alla presente gara individualmente, ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti. In caso di riunione di concorrenti si applicano le disposizioni del Codice, con particolare riguardo all'art. 48, nonché le disposizioni specifiche contenute nella presente lettera di invito.

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito e Disciplinare di gara a procedura negoziata;
- Progetto Esecutivo e Capitolato Speciale d'Appalto di cui all'art. 33 del codice.

Ai sensi dell'art. 74 del Codice i documenti di gara, ivi compreso il progetto esecutivo, sono disponibili in formato digitale liberamente scaricabili al seguente sito internet <https://www.isolasalento.org/theseus>

B- Chiarimenti

Codesto Spettabile Concorrente potrà richiedere eventuali chiarimenti in ordine ai contenuti della presente lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati e dei documenti posti a base di gara. Le richieste dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta ed inviate unicamente a mezzo PEC all'indirizzo isolasalento2020@pec.it, entro e non oltre il termine del **30/07/2023 - 13:00**.

Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto indicato al punto precedente e/o pervenuti oltre il termine su indicato e/o inviati e/o pervenuti ad indirizzi diversi da quelli su indicati anche se appartenenti alla Stazione Appaltante

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, sempre che siano state avanzate in tempo utile, le domande e le relative risposte saranno pubblicate, esclusivamente sul sito internet <https://www.isolasalento.org/theseus>, in forma anonima.

Codesto Spettabile operatore è invitato, pertanto, a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.

1 TITOLO 1 – PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA

1.1 Modalità di presentazione dell'offerta

La procedura, ai sensi dell'art. 40 del Codice, si svolge attraverso l'utilizzo di mezzi di comunicazioni elettronica: PEC isolasalento2020@pec.it e profilo di committenza <https://www.isolasalento.org/theseus>, mediante i quali sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di seguito indicate, che costituiscono parte



integrante e sostanziale della presente Lettera di invito e Disciplinare di gara, ovvero attraverso procedure idonee ad assicurare la riservatezza delle offerte, ai sensi dell'art. 53 del Codice.

La procedura prevede l'invio della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnica ed economica esclusivamente a mezzo PEC con obbligo dei concorrenti, a pena d'esclusione, di sottoscrizione con firma digitale ex art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs n. 82/2015 e ss.mm. e marcatura temporale elettronica.

1.2 Procedura di presentazione dell'offerta

L'apposizione della firma digitale e della marcatura temporale ai files "OFFERTA TECNICA" ed "OFFERTA ECONOMICA" deve avvenire entro e non oltre le **ore 11.00 del 31/07/2023**, così da cristallizzare le offerte e renderle immodificabili. L'invio a mezzo PEC all'indirizzo PEC isolasalento2020@pec.it dei files "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ed "OFFERTA TECNICA" firmati digitalmente e marcati temporalmente, assieme al file relativo alla attestazione della intervenuta marcatura temporale del file "OFFERTA ECONOMICA" (ma – nota bene – NON ANCHE del file relativo alla stessa offerta economica che deve essere trasmesso solo successivamente), deve avvenire tra le **ore 12.00 del 31/07/2023 e le ore 13.00 del 31/07/2023**.

Il file "OFFERTA ECONOMICA" deve essere conservato a cura del partecipante e trasmesso a mezzo PEC ed all'indirizzo PEC isolasalento2020@pec.it al termine dei lavori della Commissione giudicatrice e, comunque, all'esito dei punteggi tecnici da attribuirsi a ciascun concorrente.

I termini soprariportati sono perentori.

Il recapito tempestivo dell'offerta è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento all'indirizzo fisico della Stazione appaltante.

2 TITOLO 2 – RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

2.1 Oggetto dell'appalto

Il progetto prevede i lavori di realizzazione di un'area a verde attrezzato con un labirinto in pietra e con componenti botanico-vegetazionali autoctone ed aree di svago e di servizio.

2.2 Quantitativo ed entità dell'appalto.

L'importo dell'appalto è determinato nella somma complessiva di euro

1)	€ 406.572,75	Lavori, di cui
1.a)	€ 404.550,00	Importo netto Lavori soggetto a ribasso;
1.b)	€ 2.022,75	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2.3 Modalità di stipulazione del contratto

A corpo

2.4 Categoria prevalente

OG1 - Edifici civili ed industriali. Il subappalto è permesso nel rispetto dei limiti massimi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019 e ss.mm.ii.

2.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazione	Cat.	Importo €	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
Edifici civili ed industriali	OG1	138.225,85	34,17%	Prevalente
Impianti idrico-sanitari	OS3	28.270,20	6,99%	Categoria con obbligo di qualificazione ma inferiore al 10% e a 150.000,00 € eseguibile dal concorrente senza qualificazione coprendo l'importo nella prevalente oppure subappaltabile per intero nel limite del 30% dell'importo complessivo a operatore qualificato
Impianti elettrici	OS30	7.836,64	1,93%	Categoria con obbligo di qualificazione ma inferiore al 10% e a 150.000,00 € eseguibile dal concorrente senza qualificazione coprendo l'importo nella prevalente oppure subappaltabile per intero nel

				limite del 30% dell'importo complessivo a operatore qualificato
Lavori in terra	OS1	131.211,73	32,44%	Categoria scorporabile con obbligo di qualificazione e subappaltabile per intero (subappalto qualificante)
Verde e arredo urbano	OS24	99.005,16	24,48%	Categoria scorporabile con obbligo di qualificazione e subappaltabile per intero (subappalto qualificante)
Totale appalto		404.550,00		

Lavorazione	Cat.	Importo €	% Manodopera	Importo Manodopera €
Edifici civili ed industriali	OG1	138.225,85	35,00%	48.379,05
Impianti idrico-sanitari	OS3	28.270,20	35,00%	9.894,57
Impianti elettrici	OS30	7.836,64	35,00%	2.742,82
Lavori in terra	OS1	131.211,73	10,00%	13.121,17
Verde e arredo urbano	OS24	99.005,16	25,00%	24.751,29
Totale manodopera				98.888,90
Totale appalto				404.550,00
Percentuale manodopera appalto				24,44%

Le categorie scorporabili OS1 e OS24, categorie a qualificazione obbligatoria di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, devono essere eseguite da impresa in possesso di adeguata qualificazione. Se l'operatore economico concorrente non è in possesso di suddette categorie, deve subappaltarle nella loro totalità (subappalto "qualificante"), fermo restando che su tale eventuale subappalto opera il limite del 50% dell'importo complessivo del contratto o costituire un raggruppamento temporaneo con imprese qualificate. Le categorie OS3 ed OS30, categorie SIOS a qualificazione obbligatoria di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera e a 150.000,00 euro, devono essere eseguite da impresa in possesso di adeguata qualificazione. Se l'operatore economico concorrente non è in possesso di suddette categorie, deve subappaltarle nella loro totalità (subappalto "qualificante"), fermo restando che su tale eventuale subappalto non opera il limite del 30% al subappalto della categoria. La dicitura "qualificazione obbligatoria" deve essere intesa nel senso che l'esecuzione di tali categorie di opere è riservata a soggetti in possesso delle relative qualificazioni (l'attestazione SOA se il valore è superiore a 150.000,00 euro ovvero i requisiti ex art. 90 del D.p.r. n. 207/2010 se il valore è inferiore).

2.6 Durata dell'appalto.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di **187 giorni**, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto ovvero del verbale di avvio dei lavori, se di data anteriore.

2.7 Opzioni

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice dei contratti la Stazione Appaltante potrà introdurre nel contratto modifiche di carattere non sostanziale. In particolare, ai fini del presente appalto, si intendono per modifiche non sostanziali prestazioni aggiuntive e/o complementari – funzionali all'oggetto principale del contratto – di valore non superiore al cinquanta per cento dell'importo originario del contratto medesimo.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice dei contratti pubblici la Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice dei contratti, all'appaltatore potranno essere affidati ulteriori lavori, servizi e progetti speciali, strettamente connessi ed interdipendenti a quelli oggetto di gara, in relazione all'ammontare delle risorse variabili erogate da soggetti terzi.

3 TITOLO 3 – REQUISITI GENERALI E QUALIFICAZIONE



3.1 Requisiti generali.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti.

Con particolare riferimento alla causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c), del codice si precisa che il concorrente è tenuto a dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente (quindi non solo le circostanze rientranti al comma 1 dell'art. 80), "essendo rimesso in via esclusiva alla Stazione Appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione" (Linee Guida ANAC n. 6).

Per illecito professionale si ritiene ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea – alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara.

Alle imprese che hanno depositato la domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, si applica l'articolo 186-bis del predetto regio decreto. Per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici tra il momento del deposito della domanda di cui al primo periodo ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto. Restano ferme le disposizioni di cui all'art. 110, comma 6, del codice dei contratti pubblici.

Sono, inoltre, esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165.

3.2 Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito e Disciplinare di Gara.

3.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica

E' richiesto il possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 76 del DPR 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica non inferiore ai lavori previsti nell'appalto per le singole lavorazioni che hanno valore superiore a 150.000 euro, ovvero requisiti ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per le singole lavorazioni che hanno valore inferiore a 150.000 euro.

La comprova del requisito, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

In caso di lavori prestati a favore di Pubbliche Amministrazioni o enti pubblici la comprova del requisito è fornita mediante la seguente modalità: acquisizione d'ufficio di certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

In caso di lavori prestati a favore di committenti privati, mediante la seguente modalità: certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito e Disciplinare di Gara.

4 TITOLO 4 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

Offerta	Punteggio massimo
Tecnica	90
Economica	10
Totale	100



4.1 Criteri di valutazione dell'offerta

Il punteggio dell'offerta è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Offerta	Criterio	Descrizione	Punti
Tecnica	OT1	Realizzazione soluzione migliorativa 1	40
Tecnica	OT2	Realizzazione soluzione migliorativa 2	50
Economica	OE1	Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	10
Totale			100

5 TITOLO 5 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In fase di partecipazione, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare, firmare digitalmente, apporre la marcatura temporale elettronica, verificare l'integrità del file, verificare la validità formale della firma digitale apposta sul file, verificare l'avvenuta criptazione del file, ed infine trasmettere via PEC, secondo la scansione temporale e le scadenze come indicate al precedente art. 1.2, la seguente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

5.1 Istanza di partecipazione alla gara.

Istanza di partecipazione alla gara, redatta e secondo il modello allegato, con la quale il concorrente dichiara in particolare la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione della procedura e nei relativi allegati.

La domanda deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la domanda deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

5.2 Documento di Gara Unico Europeo

Il concorrente provvede a compilare il documento di gara unico europeo, attestando il possesso dei requisiti generali e speciali di cui ai precedenti paragrafi.

5.3 Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005)

L'operatore deve provvedere al versamento della somma di euro **33,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità definite nella deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi dell'Anac con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare.

Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- On-line, attraverso collegamento al servizio riscossione contributi dell'ANAC <https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>, mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato alla documentazione amministrativa.

Il codice CIG è il seguente: 9939147B90

5.4 Passo e

Tutti gli operatori economici devono allegare il proprio «PASSOE», ai sensi dell'articolo 2 della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 157 del 17 febbraio 2016, rilasciato dalla stessa ANAC nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 81 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

5.5 Dichiarazione di impegno

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. Nell'ambito dell'istanza di partecipazione, con la quale il concorrente attesta:

- di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico-estimativo;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

5.6 Dichiarazioni e documentazione eventuali

- Operatori economici la cui documentazione o l'offerta è sottoscritta da un procuratore o institore: Scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria, in firma digitale, o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con la indicazione degli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile.
- Operatori economici che ricorrono al subappalto: Dichiarazione, ai sensi dell'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con la quale l'offerente indica le parti delle opere che intende subappaltare, da inserire, eventualmente, in alternativa, all'interno del Documento di Gara Unico Europeo.
- Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici: Ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'articolo 92 del d.P.R. n. 207 del 2010:
 - a) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, in firma digitale; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 - b) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione con conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - c) per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi Documento di Gara Unico Europeo, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e di idoneità professionale in relazione a quanto di propria pertinenza;
 - d) indicazione delle quote di partecipazione di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato oppure dei servizi che ciascun operatore economico intende assumere.
- Reti di imprese e contratti di rete Le reti di imprese devono dichiarare:
 - a) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;
 - b) le generalità complete dell'Organo Comune qualora previsto dal Contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione dalle gare;
 - c) le generalità complete delle imprese aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelle che: sono individuate quali esecutrici dei lavori ovvero mettono in comune i requisiti di ordine speciale, se diverse dalle imprese esecutrici;
 - d) la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione), nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale per tutte le imprese di cui alla precedente lettera c);
 - e) ai sensi dell'articolo 48, comma 14, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici o dei consorzi stabili, in quanto compatibili.
- Consorzi stabili, consorzi di cooperative o di imprese artigiane: Il concorrente deve indicare se intenda eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara; Il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre devono

produrre Documento di Gara Unico Europeo attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e le proprie capacità professionali.

- Offerenti che ricorrono all'avvalimento: Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'offerente può avvalersi, per il requisito di capacità tecnica, dell'attestazione SOA posseduta da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria"), alle seguenti condizioni:
 - a) alla documentazione amministrativa deve essere allegata una dichiarazione dell'offerente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, di cui è carente, con indicazione dei requisiti stessi e l'individuazione dell'impresa ausiliaria;
 - b) alla documentazione amministrativa deve essere inoltre allegata una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016,
 - c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale la stessa si obbliga verso l'offerente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti e le risorse necessarie di cui l'offerente è carente e di cui si avvale l'offerente medesimo, attestandone il possesso in proprio;
 - d) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria che attesta che non partecipa alla gara in proprio, né partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto offerente oltre che ausiliaria;
 - e) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria che attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;
 - d) alla documentazione amministrativa deve essere altresì allegato il contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e deve indicare esplicitamente i requisiti e le risorse messe a disposizione.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo tra l'offerente e l'impresa ausiliaria.

6 TITOLO 6 – OFFERTA TECNICA

In fase di partecipazione, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare, firmare digitalmente, apporre la marcatura temporale elettronica, verificare l'integrità del file, verificare la validità formale della firma digitale apposta sul file, verificare l'avvenuta criptazione del file, ed infine trasmettere via PEC, secondo la scansione temporale e le scadenze come indicate al precedente art. 1.2, la seguente documentazione relativa alla OFFERTA TECNICA:

6.1 Dichiarazione di Offerta Tecnica

Dichiarazione di Offerta Tecnica, redatta e secondo il modello allegato A, sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri come risultante dalla documentazione di cui al precedente punto 5.1, con la quale il concorrente dichiara di essere disponibile ad offrire per la negoziazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle indicazioni della lettera di invito, le prestazioni migliorative stabilite, in tutto ovvero in parte ovvero ancora di non essere disponibile.

6.2 Marcatura temporale dell'Offerta Economica

Certificazione dell'avvenuta marcatura temporale dell'Offerta Economica, nei termini previsti dal precedente art. 1.2. *Nota Bene:* **NON** deve essere trasmessa in questa fase la offerta economica che invece dovrà essere trasmessa successivamente a questa fase sempre come indicato al precedente art. 1.2.

7 TITOLO 7 – OFFERTA ECONOMICA

In fase di partecipazione, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare, firmare digitalmente, apporre la marcatura temporale elettronica, verificare l'integrità del file, verificare la validità formale della firma digitale apposta sul file, verificare l'avvenuta criptazione del file, ed infine trasmettere via PEC, secondo la scansione temporale e le scadenze come indicate al precedente art. 1.2, la seguente documentazione relativa alla OFFERTA ECONOMICA:

7.1 Dichiarazione di Offerta Economica

Dichiarazione di Offerta Economica, redatta e secondo il modello allegato B, con la quale il concorrente dichiara di essere disponibile ad offrire per la negoziazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle indicazioni della

lettera di invito, il ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara stabilito, escluso IVA e oneri di sicurezza.

L'Offerta Economica:

- è redatta sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo stimato complessivo dell'appalto, con le modalità e alle condizioni di cui alle successive lettere;
- il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento: si precisa che, in ossequio alle previsioni della Delibera ANAC n. 602 del 28 luglio 2021, è legittima e consentita la presentazione di una offerta economica senza ribasso e pari alla base d'asta;
- l'offerta è corredata dall'indicazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali interni della sicurezza.

In sede di offerta, il concorrente deve dichiarare di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, si ritiene impegnativa, remunerativa nonché fissa ed invariabile.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, la sottoscrizione dell'offerta deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario. L'Offerta Economica deve contenere l'impegno alla costituzione del raggruppamento temporaneo o del consorzio, qualora non sia stato già espresso in sede di documentazione amministrativa.

8 TITOLO 8 – PROCEDURA DI GARA

8.1 Prima seduta pubblica del Seggio di Gara e verifica della documentazione amministrativa

Il giorno **01/08/2023 - 15:00** presso gli Uffici del GAL Isola Salento avrà luogo l'insediamento, in seduta pubblica, del Seggio di Gara, oppure, in caso di impedimento, luogo, data e ora comunicate agli offerenti con stesso mezzo del presente invito

Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:

- a) a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- b) ad esercitare, nei casi previsti dall'articolo 83, comma 9, del decreto legislativo n. 80 del 2016, prima di procedere all'esclusione, il soccorso istruttorio, assegnando un termine perentorio non superiore a 10 dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, anche di soggetti terzi, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

8.2 Procedura di soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni; la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano comunque indicati in sede di partecipazione alla gara, preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione della garanzia provvisoria ovvero dell'impegno del fideiussore è sanabile con la procedura di soccorso istruttorio;
- nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti, in difetto di previsione espressa, la quota di partecipazione ed esecuzione dei servizi/forniture di ciascuna associata si presume corrispondente alla rispettiva qualificazione dichiarata. Ove la qualificazione dei componenti del raggruppamento conduca a conclusioni univoche, lo stesso sarà escluso dalla gara. Costituisce, parimenti, causa di esclusione dalla gara la qualificazione insufficiente della singola associata rispetto alla quota dalla stessa assunta.

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni – perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

8.3 Commissione Giudicatrice

La Commissione Giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, complessivamente esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Stazione Appaltante.

La Commissione Giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce eventualmente ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche.

La Stazione Appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della Commissione Giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

In deroga a quanto previsto nel presente punto, qualora vi sia un solo offerente ammesso, venendo meno il giudizio comparativo, le operazioni di gara potranno proseguire a cura del Seggio di Gara, omettendo la nomina della Commissione, ai fini esclusivi dell'idoneità dell'offerta tecnica ed economica a soddisfare le esigenze della Stazione Appaltante.

8.4 Valutazione dell'offerta tecnica

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di seguito indicati: per i criteri OT1 e OT2, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Nella stessa sede riservate la Commissione procederà all'esame ed alla acquisizione della certificazione relativa alla marcatura temporale dell'Offerta Economica.

8.5 Valutazione dell'offerta economiche

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione della offerta economica, previa verifica di congruenza e corrispondenza della marcatura temporale con la certificazione di cui al punto precedente, e quindi alla relativa valutazione attraverso l'attribuzione all'elemento economico di un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione lineare $C_i = \frac{Ra}{R_{max}}$, dove C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo, ed Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i -esimo; R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Il punteggio minimo, pari a zero, è attribuito all'offerta che non presenta ribasso rispetto al prezzo a base di gara.

8.6 Metodo di calcolo complessivo dei punteggi.

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti a tutti i criteri di valutazione, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula $P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$, dove P_i = punteggio concorrente i ; C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a , del concorrente i ; C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b , del concorrente i ; C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n , del concorrente i ; P_a = peso criterio di valutazione a ; P_b = peso criterio di valutazione b ; P_n = peso criterio di valutazione n .

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà a gara di migliororia. All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria di merito.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione, chiude la seduta pubblica dandone comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione provvede a comunicare, tempestivamente al Seggio di Gara - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella offerta tecnica e nelle dichiarazioni amministrative;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la Commissione Giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, mancanti della firma di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- che non contengono l'indicazione del ribasso offerto, oppure contengono un'offerta in aumento;
- che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative rispetto a quanto previsto dagli atti di gara

8.7 Verifica di congruità dell'offerta.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, eventualmente con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

9 TITOLO 9 – AGGIUDICAZIONE

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

9.1 Provvedimento di aggiudicazione

L'aggiudicazione è disposta con provvedimento esplicito. In assenza di condizioni ostative può essere disposta anche prima della scadenza del termine di cui all'art. 33 del codice dei contratti pubblici e, in tal caso, assorbe l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario dell'assenza dei motivi di esclusione, con particolare riferimento all'articolo 80 dello stesso decreto.

9.2 Adempimenti posteriori all'aggiudicazione

L'aggiudicazione è comunicata a tutti gli offerenti ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è resa nota con le pubblicazioni previste dagli articoli 29, comma 1, e 98 del medesimo decreto legislativo.

10 TITOLO 10 – STIPULA DEL CONTRATTO

10.1 Obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante, pena revoca dell'aggiudicazione:

- a) a fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
- b) a depositare presso la Stazione Appaltante le dovute garanzie e assicurazioni come segue:
- c) la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d) la polizza assicurativa contro i rischi dell'esecuzione e la garanzia di responsabilità civile di cui all'articolo 103, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- e) se costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata), a presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del servizio;
- f) a depositare presso la Stazione Appaltante le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, come determinate ai sensi di legge, eventualmente sotto forma di importo provvisorio soggetto a conguaglio al momento della stipula;
- g) se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere dalla a) alla e), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione può essere revocata dalla Stazione Appaltante;
- h) nel caso di cui alla precedente lettera f), la Stazione Appaltante provvede ad incamerare la garanzia provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

11 TITOLO 11 – COMUNICAZIONI

11.1 Comunicazioni agli operatori economici.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dalla presente lettera di invito si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dall'operatore in sede di partecipazione alla gara.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo, si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli operatori economici in merito alle successive sedute pubbliche del Seggio di Gara sono effettuate con almeno un giorno di anticipo.

12 TITOLO 12 – DISPOSIZIONI FINALI

12.1 Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 119, comma 1, lettera a), e 120 del decreto legislativo n. 104 del 2010, contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Puglia.

12.2 Supplente

Ai sensi dell'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 dello stesso decreto, oppure di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto:

- a) sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;

- b) l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta ammessa, escluso l'originario aggiudicatario;
- c) l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario;
- d) non si procede al subentro del supplente se l'aggiudicatario originario può proseguire nel contratto ai sensi dell'articolo 110, commi 3, 4, 5 e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

12.3 Trattamento dei dati personali

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la Stazione Appaltante GAL Isola Salento SCARL;
- b) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Stazione Appaltante, implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11 - 00187 Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

12.4 Accesso agli atti

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 53 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'accesso agli atti di gara è consentito dopo la comunicazione del provvedimento lesivo:

- a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;

12.5 Riserva di aggiudicazione

La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

- a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

12.6 Protocollo di legalità.

La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317c.p., 318c.p., 319c.p., 319-bis.c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis.c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Nei casi di cui al periodo precedente, l'esercizio della potestà risolutiva da parte della Stazione Appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

A tal fine, la Prefettura competente, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante della volontà di quest'ultima di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutiva, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione Appaltante ed impresa aggiudicataria, alle condizioni di all'art. 32

GAL Isola Salento
Società Consortile a R.L.
Agenzia di Sviluppo Territoriale
info@isolasalento.org
www.isolasalento.org

Sede Legale
Casa Comunale di Martano
Piazza G. Matteotti 12
73025 Martano (LE)
C.F. n. 04829920752

Uffici Operativi
Piazza Assunta, 19
73025 Martano (LE)
tel. +39 0836 19 56 311
fax +39 0836 19 50 365



13 INFORMAZIONI

Le informazioni possono essere richieste presso: Ufficio Direzione Tecnica – RUP Ing. Tommaso Laudadio - Martano (LE), Piazza Assunta n. 19 - Tel. 0836/1956311 - PEC isolasalento2020@pec.it - Mail info@isolasalento.org.

14 ALLEGATI

Allegato A – Istanza di partecipazione alla gara

Martano, 30/06/2023

II RUP

Ing. Tommaso LAUDADIO



ALLEGATO A
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Spett.le
GAL Isola Salento SCARL
Sua Sede PEC isolasalento2020@pec.it

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs.50/2016 - CIG 9939147B90 - CUP 65I22006530009 - Istanza di partecipazione alla procedura negoziata e connesse dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000.

Il/la sottoscritto/a

.....
nato/a a

.....
il

.....
in qualità di

.....
dell'impresa

.....
con sede in

.....
con codice fiscale n.

.....
con partita IVA n.

.....
PEC

.....
Email

.....
Telefono

.....

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto come:

- impresa singola;
- consorzio stabile / ex art. 45, comma 2, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- impresa singola avvalente con l'impresa/e ausiliaria/e
.....;
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo: orizzontale / verticale / misto con le imprese
.....;
- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo: orizzontale / verticale / misto con le imprese
.....;
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa aggregata capofila
.....,
della aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa richiedente e le ulteriori imprese aggregate
- impresa aggregata
.....;

.....
aderente al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito
con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa aggregata capofila

.....
e le ulteriori imprese aggregate
.....

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- b) di essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 76 del DPR 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica non inferiore ai lavori previsti nell'appalto se tali lavori hanno valore superiore a 150.000 euro, in proprio tramite avvalimento tramite R.T.I. da costituire o già costituito, ovvero di requisiti ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 se tali lavori hanno valore inferiore a 150.000 euro
- c) di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- d) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- e) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- f) di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento europea n. 679/2016, inserita all'interno dell'avviso pubblico;

Data

.....

F.to digitalmente

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.



ALLEGATO B
DICHIARAZIONE DI OFFERTA TECNICA

Spett.le
GAL Isola Salento SCARL
Sua Sede PEC isolasalento2020@pec.it

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs.50/2016 - CIG 9939147B90 - CUP 65122006530009 – Dichiarazione di offerta tecnica per procedura negoziata.

Il/la sottoscritto/a

.....
nato/a a

.....
il

.....
in qualità di

.....
dell'impresa

.....
con sede in

.....
con codice fiscale n.

.....
con partita IVA n.

.....
PEC

.....
Email

.....
Telefono

.....

DICHIARA DI ESSERE DISPONIBILE AD OFFRIRE PER LA NEGOZIAZIONE

per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle indicazioni della lettera di invito, le seguenti varianti migliorative/aggiuntive (BARRARE LA CASELLA)

1

SI

NO

Variante migliorativa 1 - Miglioramento delle caratteristiche di stabilità e durabilità dei muri a secco previsti - *Vedi Computo metrico migliorie voce: VM1*

2

SI

NO

Variante migliorativa 2 - Miglioramento delle caratteristiche di indipendenza e sostenibilità energetica dell'intervento - *Vedi Computo metrico migliorie voce: VM2*

Data

.....

F.to digitalmente

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.



ALLEGATO B
DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA

Spett.le
GAL Isola Salento SCARL
Sua Sede PEC isolasalento2020@pec.it

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs.50/2016 - CIG 9939147B90 - CUP 65122006530009 – Dichiarazione di offerta economica per procedura negoziata.

Il/la sottoscritto/a

.....
nato/a a

.....
il

.....
in qualità di

.....
dell'impresa

.....
con sede in

.....
con codice fiscale n.

.....
con partita IVA n.

.....
PEC

.....
Email

.....
Telefono

.....

DICHIARA DI ESSERE DISPONIBILE AD OFFRIRE PER LA NEGOZIAZIONE

per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle indicazioni della lettera di invito, il ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara stabilito, escluso IVA e oneri di sicurezza, come di seguito rappresentato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso: € 404.550,00

B - Percentuale (%) di ribasso su A in cifre: ____ ____, ____ ____, ____

C - Percentuale (%) di ribasso su A in lettere:,

DICHIARA

- che i costi della manodopera per i lavori oggetto di appalto (art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016) sono pari ad € _____ / ____ (in lettere euro _____);
- che i costi della sicurezza aziendali (diversi da quelli rappresentati dai "costi da interferenza") che saranno sostenuti per garantire le prestazioni contrattuali in oggetto (art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016) sono pari ad € _____ / ____ (in lettere euro _____);
- di accettare che, nel caso di discordanza tra le indicazioni in cifre e quelle in lettere dell'offerta presentata, valga l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente ex art. 72 del R.D. n. 827/1924;
- di impegnarsi a non richiedere o pretendere dall'Ente per eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall'introduzione o dall'applicazione delle nuove normative rispetto a quelle vigenti al momento della presentazione della presente offerta;



- di essere consapevole che la presente offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.
- di eleggere il domicilio presso la sede legale e acconsentire che eventuali successive comunicazioni pervengano al domicilio eletto tramite posta elettronica certificata (PEC);
- di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico-estimativo;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso;
- di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori;
- di avere nel complesso preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la prestazione dei servizi e di rinunciare fin d'ora a qualsiasi azione e/o eccezione in merito;
- di aver tenuto conto nella predisposizione della propria offerta degli obblighi derivanti dal C.C.N.L. di categoria e delle relative disposizioni in materia di sicurezza, di retribuzione, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nelle zone dove si esegue l'appalto;
- di essere in regola con gli obblighi in materia di tutela e salute della sicurezza nei luoghi di lavoro previsti dal D.Lgs. n.81/2008, ivi incluso quello relativo alla nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione;
- di impegnarsi a rispettare quanto stabilito dalle Norme in materia di costi per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute nei cantieri temporanei o mobili;
- di impegnarsi a rispettare i dettami dalla Norme in merito all'iscrizione alla Cassa Edile competente per territorio;
- di impegnarsi a rispettare quanto stabilito dalle Norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Data

.....

F.to digitalmente

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.