

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 1 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO".  
CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009**

Presso la sede operativa del GAL isola Salento, in Martano (LE), alla Via Assunta n.19, alle ore 15.00 del giorno 01 agosto 2023, premesso che:

- con determinazione a contrarre del RUP Ing. Tommaso Laudadio n. 2 del 28/06/2023 il GAL ha deliberato di i lavori di cui in oggetto, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 così come modificato dall'articolo 51 del decreto legge n. 77/2021e con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (per gli appalti c.d. sotto soglia) ovvero (per gli appalti sopra soglia di servizi) ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 (ovvero) ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 (per lavori sopra soglia), con approvazione dei relativi atti di gara;
- con pari determinazione il RUP ha stabilito che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 14/01/2022, come identificati nell'elenco costituente parte integrante e sostanziale della prefata determina, e di seguito riportati:
  - Edilizia Mondelli - Trani (BAT) - CF n. 07174830724
  - Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato - Vernole (LE) – CF n. PLLDNT78T03E506I
  - Scavi Calò Srl - ORIA (BR) – CF n. 01687690741
  - Ingegnere Andrea Attanasi - Vernole (LE) - CF n. TTNNDR88C27G751N
  - Salento Scavi di Pelle' Pierluigi - Vanze (LE) – CF n. PLLPLG84H20D862P
- le lettere di invito con allegati amministrativi e tecnici sono stati inviati a mezzo PEC ai cinque operatori economici come sopra individuati, in data 30 giugno 2023;
- in data 31 luglio 2019 alle ore 13:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, così come indicato nel documento "Lettera di Invito e Disciplinare di Gara";
- la documentazione di gara prevedeva l'espletamento della prima seduta pubblicata di gara per il giorno 01 agosto 2023, a partire dalle ore 15.00, data e ora incui il Seggio di Gara composto dal RUP Ing. Tommaso Laudadio, per gli effetti delle previsioni del Paragrafo 5.2 "Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP" delle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", si riunisce con lo scopo di verificare la tempestiva presentazione delle offerte da parte dei concorrenti e di controllare la completezza della documentazione presentata;
- la stazione appaltante ha manifestato l'intendimento – in sede di rilascio del CIG – di procedere allo svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione all'appalto con le modalità tradizionali previste dall'articolo 40 comma 1 del decreto del presidente della Repubblica n. 445 del 2000.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara aperta la seduta pubblica relativa alla procedura di cui in oggetto e volta a:

- verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castrì  
di Lecce, Martano, Zollino

- esercitare, nei casi previsti dall'articolo 83, comma 9, del decreto legislativo n. 80 del 2016, prima di procedere all'esclusione, il soccorso istruttorio, assegnando un termine perentorio non superiore a 10 dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, anche di soggetti terzi, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Il Presidente del Seggio riassume quindi brevemente le fasi già espletate della procedura di gara, dando in particolare conto che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte hanno presentato offerta i seguenti Operatori Economici (diseguito per brevità OE):

- Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato - Vernole (LE) – CF n. PLLDNT78T03E5061

Si procede dunque alla verifica della documentazione amministrativa allegata all'offerta presentata dalla OE: Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato.

La documentazione amministrativa risulta composta da:

- Istanza di partecipazione alla gara;
- Documento di Gara Unico Europeo DGUE;
- Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005);
- Dichiarazione di impegno;
- Offerta Tecnica;
- Marcatura temporale dell'Offerta Economica.

Dall'esame della documentazione presentata il seggio di gara rileva che:

- Nel DGUE non risulta compilato il campo relativo all'iscrizione ad un registro professionale.

Il Seggio di gara, potendo in tal senso procedere all'acquisizione d'ufficio del relativo Certificato di iscrizione alla competente CCIAA di Lecce, ritiene non necessario di doversi procedere all'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di gara sospende pertanto la seduta per dar corso all'acquisizione d'ufficio del relativo Certificato di iscrizione alla competente CCIAA di Lecce relativamente alla ditta offerente

\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*

Successivamente, alle ore 16:00, il Seggio di gara, a seguito dell'acquisizione d'ufficio del Certificato di iscrizione alla competente CCIAA di Lecce relativamente alla ditta Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato – Vernole (LE) – CF n. PLLDNT78T03E5061, valuta e dichiara la completezza della documentazione amministrativa presentata, e determina in ordine all'assunzione del provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara, adottando il relativo provvedimento di ammissione ed esclusione (che si allega) e dispone che il provvedimento sia pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente e contestualmente sia comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

In ottemperanza alle previsioni di cui al paragrafo 8.3 comma 4 del Disciplinare di Gara, vista la presenza di un solo offerente ammesso e venendo meno il giudizio comparativo, le operazioni di gara potranno proseguire a cura del Seggio di Gara, omettendo la nomina della Commissione, ai fini esclusivi dell'idoneità dell'offerta tecnica ed economica a soddisfare le esigenze della Stazione Appaltante.

In tal senso il Seggio di Gara procede:

- all'esame ed alla acquisizione della certificazione relativa alla marcatura temporale dell'Offerta Economica;
- all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica presentata e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di seguito indicati: per i criteri OT1 e OT2, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Verificata la presenza della marcatura temporale separata dell'Offerta Economica, il Seggio di Gara procede ad assegnare il punteggio tecnico totale di punti 90/90, sulla base della sottoscrizione offerta per la realizzazione della soluzione migliorativa OT1 (punti 40/90) e per la realizzazione della soluzione migliorativa OT2 (punti 50/90).

Il seggio di Gara determina di comunicare al concorrente a mezzo posta elettronica certificata, contestualmente al prefato provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara, altresì gli esiti della fase di assegnazione del punteggio tecnico, fissando per il giorno 03 agosto 2023 alle ore 13 la data per la trasmissione da parte dell'operatore economico ammesso della Offerta Economica congruente e corrispondente alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione, e fissa per il giorno 03 agosto 2023 alle ore 15 la data per il prosieguo delle attività del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP Presidente del Seggio di Gara – Ing. Tommaso Laudadio



Stamp: GAL ISOLA SALENTO  
Sviluppo Locale

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

**Provvedimento di esclusione/ammissione alla gara  
(art.29, co.1, D.Lgs.50/2016)**

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009

Il Seggio di gara ha effettuato il giorno 01 agosto 2023 l'esame della documentazione amministrativa del concorrente - come riportato nel Verbale della relativa seduta - prendendo atto della presenza dei documenti amministrativi trasmessi, allo scopo di accertarne la completezza, la regolarità e la conformità della medesima alla *lex specialis* di gara, ed in tal senso ha determinato in ordine all'assunzione del provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara, come di seguito specificato:

CONCORRENTI	SOCCORSO ISTRUT.	ESITO	MOTIVAZIONE
Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato Vernole (LE) CF n. PLLDNT78T03E506I	NO	AMMESSO	La documentazione richiesta e presentata risulta aderente alle previsioni del Disciplinare di Gara

Si informa che:

- ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 il presente provvedimento è pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente;
- della pubblicazione del presente provvedimento che determina l'ammissione e l'esclusione dalla procedura di gara è dato contestuale avviso ai concorrenti, tramite comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016; l'eventuale richiesta di accesso agli atti dovrà essere inoltrata via PEC all'indirizzo: [isolasalento2020@pec.it](mailto:isolasalento2020@pec.it).

Martano, li 01/08/2023

Il RUP Presidente del Seggio di Gara  
Ing. Tommaso Laudadio



**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 2 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO".  
CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009**

Presso la sede operativa del GAL isola Salento, in Martano (LE), alla Via Assunta n.19, alle ore 15.00 del giorno 03 agosto 2023, premesso che:

- in data 01 agosto 2023 il Seggio di Gara ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche ed alla attribuzione automatica dei relativi punteggi, determinando altresì di fissare per il giorno 03 agosto 2023 alle ore 13 la data per la trasmissione da parte dell'operatore economico ammesso della Offerta Economica congruente e corrispondente alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione;
- in data 03 agosto 2023 entro le ore 13 è stata trasmessa da parte dell'operatore economico ammesso il documento di Offerta Economica congruente e corrispondente alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione.

Conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche e di attribuzione automatica dei relativi punteggi, verificata la congruenza e corrispondenza alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione del documento di Offerta Economica presentato, il Seggio di gara procede alla valutazione dell'Offerta Economica dell'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato.

Esaminato il documento Offerta economica presentato si prende atto che il prezzo offerto per i lavori in oggetto è pari ad Euro 404.550,00, e pertanto, trattandosi di una offerta economica senza ribasso e pari alla base d'asta, si assegna all'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato un punteggio economico pari a 0/10.

Il punteggio totale assegnato è quindi pari a 90/100.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14:00, disponendo:

- di trasmettere al RUP, a chiusura delle operazioni di gara, il presente verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, assieme a tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti;
- di pubblicare il presente verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel profilo di committenza della stazione appaltante, ai fini della generale conoscenza.
- di inviare la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta a mezzo PEC al prefato OE.

Letto, confermato e sottoscritto;

Il RUP Presidente del Seggio di Gara – Ing. Tommaso Laudadio



**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino



REGIONE  
PUGLIA



## Proposta di Aggiudicazione (art.32, co.5, D.Lgs. 50/2016)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009

### IL RUP

Ing. Tommaso laudadio

#### PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre del RUP Ing. Tommaso Laudadio n. 2 del 28/06/2023 il GAL ha deliberato di i lavori di cui in oggetto, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 così come modificato dall'articolo 51 del decreto legge n. 77/2021e con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (per gli appalti c.d. sotto soglia) ovvero (per gli appalti sopra soglia di servizi) ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 (ovvero) ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 (per lavori sopra soglia), con approvazione dei relativi atti di gara;
- con pari determinazione il RUP ha stabilito che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 14/01/2022, come identificati nell'elenco costituente parte integrante e sostanziale della prefata determina, e di seguito riportati:
  - Edilizia Mondelli - Trani (BAT) - CF n. 07174830724
  - Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato - Vernole (LE) – CF n. PLLDNT78T03E5061
  - Scavi Calò Srl - ORIA (BR) – CF n. 01687690741
  - Ingegnere Andrea Attanasi - Vernole (LE) - CF n. TTNND88C27G751N
  - Salento Scavi di Pelle' Pierluigi - Vanze (LE) – CF n. PLLPLG84H20D862P
- le lettere di invito con allegati amministrativi e tecnici sono stati inviati a mezzo PEC ai cinque operatori economici come sopra individuati, in data 30 giugno 2023;
- in data 31 luglio 2019 alle ore 13:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, così come indicato nel documento "Lettera di Invito e Disciplinare di Gara";
- la documentazione di gara prevedeva l'espletamento della prima seduta pubblica di gara per il giorno 01 agosto 2023, a partire dalle ore 15.00, data e ora in cui il Seggio di Gara composto dal RUP Ing. Tommaso Laudadio, per gli effetti delle previsioni del Paragrafo 5.2 "Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP" delle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", si riunisce con lo scopo di verificare la tempestiva presentazione delle offerte da parte dei concorrenti e di controllare la completezza della documentazione presentata;
- la stazione appaltante ha manifestato l'intendimento – in sede di rilascio del CIG – di procedere allo svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione all'appalto con le modalità tradizionali previste dall'articolo 40 comma 1 del decreto del presidente della Repubblica n. 445 del 2000.

#### GAL Isola Salento

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

#### Sede Legale

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

#### Uffici Operativi

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

#### Enti Locali

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

**DATO ATTO** che con Verbale della seduta pubblica n. 1 del 01 agosto 2023, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, si è provveduto:

- all'assunzione del provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara, adottando il relativo provvedimento di ammissione ed esclusione - che vede quale unico soggetto ammesso l'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato e nessun altro soggetto escluso - e disponendo che il provvedimento sia pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente e contestualmente sia comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
- all'assegnazione all'unico soggetto ammesso OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato del punteggio tecnico totale di punti 90/90, sulla base della sottoscrizione offerta per la realizzazione della soluzione migliorativa OT1 (punti 40/90) e per la realizzazione della soluzione migliorativa OT2 (punti 50/90);
- alla comunicazione al concorrente ammesso a mezzo posta elettronica certificata, contestualmente sia il prefato provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara che gli esiti della fase di assegnazione del punteggio tecnico, fissando per il giorno 03 agosto 2023 alle ore 13 la data per la trasmissione da parte dell'operatore economico ammesso della Offerta Economica congruente e corrispondente alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione.

**DATO ATTO** che con Verbale della seduta pubblica n. 2 del 03 agosto 2023, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, si è provveduto a:

- verificare la congruenza e corrispondenza alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione del documento di Offerta Economica presentato, il Seggio di gara procede alla valutazione dell'Offerta Economica dell'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato;
- esaminare il documento Offerta economica presentato prendendo atto che il prezzo offerto per i lavori in oggetto è pari ad Euro 404.550,00, e pertanto, trattandosi di una offerta economica senza ribasso e pari alla base d'asta, si assegna all'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato un punteggio economico pari a 0/10;
- assegnare all'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato un punteggio complessivo totale pari a 90/100;
- trasmettere al RUP, a chiusura delle operazioni di gara, il prefato verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, assieme a tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti;
- pubblicare il prefato verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel profilo di committenza della stazione appaltante, ai fini della generale conoscenza.
- inviare la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta a mezzo PEC al prefato OE;

**CONSIDERATO** di affidare i lavori al sopra riportato OE;

**TENUTO CONTO** delle indicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 circa il controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, dando atto che, nel caso dovesse pervenire certificazione di non ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge 68/1999, si procederà secondo previsioni di legge;

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino



**TENUTO CONTO** del combinato disposto di cui agli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016;

### **PROPONE**

**DI AGGIUDICARE**, per quanto premesso e qui richiamato, i lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65122006530009 all'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, confermando l'importo complessivo netto di € 406.572,75, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75.

*Martano li 03.08.2023*

**II RUP**

Ing. Tommaso Laudadio

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO “THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO” - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009 - DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ART.32, CO.5, D.LGS. 50/2016)

### **DETERMINA DEL RUP NUM. 3 DEL 04 AGOSTO 2023**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Tommaso Laudadio,

**PREMESSO** che:

- con determinazione a contrarre del RUP Ing. Tommaso Laudadio n. 2 del 28/06/2023 il GAL ha deliberato di i lavori di cui in oggetto, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 così come modificato dall’articolo 51 del decreto legge n. 77/2021e con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (per gli appalti c.d. sotto soglia) ovvero (per gli appalti sopra soglia di servizi) ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 (ovvero) ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 (per lavori sopra soglia), con approvazione dei relativi atti di gara;
- con pari determinazione il RUP ha stabilito che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 14/01/2022, come identificati nell’elenco costituente parte integrante e sostanziale della prefata determina, e di seguito riportati:
  - Edilizia Mondelli - Trani (BAT) - CF n. 07174830724
  - Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle’ Donato - Vernole (LE) – CF n. PLLDNT78T03E506I
  - Scavi Calò Srl - ORIA (BR) – CF n. 01687690741
  - Ingegnere Andrea Attanasi - Vernole (LE) - CF n. TTNNDR88C27G751N
  - Salento Scavi di Pelle’ Pierluigi - Vanze (LE) – CF n. PLLPLG84H20D862P
- le lettere di invito con allegati amministrativi e tecnici sono stati inviati a mezzo PEC ai cinque operatori economici come sopra individuati, in data 30 giugno 2023;
- in data 31 luglio 2019 alle ore 13:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, così come indicato nel documento “Lettera di Invito e Disciplinare di Gara”;
- la documentazione di gara prevedeva l’espletamento della prima seduta pubblicadi gara per il giorno 01 agosto 2023, a partire dalle ore 15.00, data e ora incui il Seggio di Gara composto dal RUP Ing. Tommaso Laudadio, per gli effetti delle previsioni del Paragrafo 5.2 “Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP” delle Linee Guida ANAC n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, si riunisce con lo scopo di verificare la tempestiva presentazione delle offerte da parte dei concorrenti e di controllare la completezza della documentazione presentata;
- la stazione appaltante ha manifestato l’intendimento – in sede di rilascio del CIG – di procedere allo svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione all’appalto con le modalità tradizionali previste dall’articolo 40 comma 1 del decreto del presidente della Repubblica n. 445 del 2000.

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castrì  
di Lecce, Martano, Zollino

**DATO ATTO** che con Verbale della seduta pubblica n. 1 del 01 agosto 2023, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, si è provveduto:

- all'assunzione del provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara, adottando il relativo provvedimento di ammissione ed esclusione - che vede quale unico soggetto ammesso l'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato e nessun altro soggetto escluso - e disponendo che il provvedimento sia pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente e contestualmente sia comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
- all'assegnazione all'unico soggetto ammesso OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato del punteggio tecnico totale di punti 90/90, sulla base della sottoscrizione offerta per la realizzazione della soluzione migliorativa OT1 (punti 40/90) e per la realizzazione della soluzione migliorativa OT2 (punti 50/90);
- alla comunicazione al concorrente ammesso a mezzo posta elettronica certificata, contestualmente sia il prefato provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici alle successive fasi di gara che gli esiti della fase di assegnazione del punteggio tecnico, fissando per il giorno 03 agosto 2023 alle ore 13 la data per la trasmissione da parte dell'operatore economico ammesso della Offerta Economica congruente e corrispondente alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione.

**DATO ATTO** che con Verbale della seduta pubblica n. 2 del 03 agosto 2023, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, si è provveduto a:

- verificare la congruenza e corrispondenza alla marcatura temporale già presentata in sede di istanza di partecipazione del documento di Offerta Economica presentato, il Seggio di gara procede alla valutazione dell'Offerta Economica dell'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato;
- esaminare il documento Offerta economica presentato prendendo atto che il prezzo offerto per i lavori in oggetto è pari ad Euro 404.550,00, e pertanto, trattandosi di una offerta economica senza ribasso e pari alla base d'asta, si assegna all'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato un punteggio economico pari a 0/10;
- assegnare all'OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato un punteggio complessivo totale pari a 90/100;
- trasmettere al RUP, a chiusura delle operazioni di gara, il prefato verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, assieme a tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti;
- pubblicare il prefato verbale contenente la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel profilo di committenza della stazione appaltante, ai fini della generale conoscenza.
- inviare la Proposta di Aggiudicazione in favore del concorrente OE Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato che ha presentato la migliore offerta a mezzo PEC al prefato OE;

**CONSIDERATO** di affidare i lavori al sopra riportato OE;

**TENUTO CONTO** delle indicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 circa il controllo dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, dando atto che, nel caso dovesse pervenire certificazione di non ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge 68/1999, si procederà secondo previsioni di legge;

**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

**TENUTO CONTO** del combinato disposto di cui agli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016;

### DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata è integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di accettare la proposta di aggiudicazione dei lavori di realizzazione dell'intervento "THESEUS Parco rurale del labirinto in pietra a secco", CIG: 9939147B90, CUP: J65I22006530009, a favore dell'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I;
- che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75;
- che il presente provvedimento, come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., acquisterà efficacia in seguito all'eventuale esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara;
- che la Stazione Appaltante si riserva di differire, procrastinare, interrompere o revocare il presente procedimento di gara, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza e senza alcun diritto dell'OE offerente a rimborso spese o indennità di alcun genere;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento nel profilo di committenza della stazione appaltante, ai fini della generale conoscenza;
- di dare atto che gli atti della procedura sono custoditi presso la sede operativa del GAL isola Salento scarl, in Via Assunta 19, 73025 Martano (LE).

Martano lì 04.08.2023

**Il RUP**

Ing. Tommaso Laudadio



**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castrì  
di Lecce, Martano, Zollino

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009 – DETERMINA DI VERIFICA DEI REQUISITI ED EFFICACIA DELL'AGGIUDICA DEFINITIVA, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 7, D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

### **DETERMINA DEL RUP NUM. 4 DEL 25 SETTEMBRE 2023**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Tommaso Laudadio,

#### **PREMESSO** che:

- con Determina del RUP n. 3/2023 del 04 agosto 2023, è stata approvata la proposta di aggiudicazione, e per l'effetto, ha definitivamente aggiudicato i lavori indicati in epigrafe in favore dell'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, con un importo di aggiudicazione pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75;
- con successiva nota PEC del 04 agosto 2023, detta Determina è stata trasmessa all'unico concorrente ed aggiudicatario, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con contestuale richiesta - ai fini della acquisizione delle dichiarazioni e delle documentazioni necessarie per la verifica dei requisiti autodichiarati in sede di gara e per la successiva stipula contrattuale- a trasmettere entro le ore 13:00 del giorno 11 settembre copia autentica della documentazione dichiarata in DGUE e relativa ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica comprovati a mezzo di certificati rilasciati dai committenti privati, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- in data 17/09/2023 è stata attivata dalla Stazione Appaltante la verifica d'ufficio, per l'accertamento del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti soggettivi, di idoneità professionale e di capacità tecnico – professionale ed economico-finanziaria richiesti dalla documentazione di gara;

#### **CONSIDERATO** che:

- l'art. 32, comma 7, D. Lgs. n. 50/2016, prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

#### **VISTO:**

- la documentazione acquisita, con esito positivo, come trasmessa dalla società aggiudicataria con PEC del 10 settembre 2023, in riscontro alla sopra richiamata nota della Stazione Appaltante;
- la documentazione acquisita d'ufficio dalla medesima Stazione Appaltante presso gli Enti Certificatori, che ha dato esito positivo alla suddetta verifica dei requisiti (DURC, iscrizione alla White List della Prefettura territorialmente competente, iscrizione Camera di Commercio di Lecce, Annotazioni sugli operatori economici ANAC, Casellario giudiziale Tribunale di Lecce, Carichi pendenti anagrafe tributaria);
- dalle suddette verifiche risulta confermato il possesso in capo all'operatore economico in commento di tutti i requisiti richiesti e necessari;

### **DETERMINA**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto di:

#### **GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

#### **Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

#### **Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

#### **Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

1. Dichiarare efficace l'aggiudicazione dei Lavori di realizzazione dell'Intervento "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, in favore dell'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, con un importo di aggiudicazione pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75;
2. Dichiarare che la stipula contrattuale - da effettuarsi mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice - avrà luogo, previo nulla osta del RUP, entro i 60 giorni successivi alla comunicazione di formale approvazione da parte dell'ufficio competente della Regione Puglia della prevista Domanda di variante SIAN per trasmissione progetto esecutivo e titoli abilitativi, intendendosi la presente clausola ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario e giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice;
3. Dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
4. Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013 e, pertanto, esso sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul profilo della Committente;
5. Trasmettere il presente provvedimento all'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, procedendo nel rispetto degli obblighi informativi di legge.

Martano lì 25.09.2023

**Il RUP**  
Ing. Tommaso Laudadio



**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO “THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO” - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009 – NULLA OSTA ALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO

### **DETERMINA DEL RUP NUM. 1 DEL 10 SETTEMBRE 2024**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Tommaso Laudadio,

#### **PREMESSO** che:

- con Determina del RUP n. 3/2023 del 04 agosto 2023, è stata approvata la proposta di aggiudicazione, e per l’effetto, ha definitivamente aggiudicato i lavori indicati in epigrafe in favore dell’Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle’ Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, con un importo di aggiudicazione pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75;
- con successiva nota PEC del 04 agosto 2023, detta Determina è stata trasmessa all’unico concorrente ed aggiudicatario, ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con contestuale richiesta - ai fini della acquisizione delle dichiarazioni e delle documentazioni necessarie per la verifica dei requisiti autodichiarati in sede di gara e per la successiva stipula contrattuale- a trasmettere entro le ore 13:00 del giorno 11 settembre copia autentica della documentazione dichiarata in DGUE e relativa ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica comprovati a mezzo di certificati rilasciati dai committenti privati, con l’indicazione dell’oggetto, dell’importo e del periodo di esecuzione;
- in data 17/09/2023 è stata attivata dalla Stazione Appaltante la verifica d’ufficio, per l’accertamento del possesso in capo all’aggiudicatario dei prescritti requisiti soggettivi, di idoneità professionale e di capacità tecnico – professionale ed economico-finanziaria richiesti dalla documentazione di gara;

#### **CONSIDERATO** che:

- con precedente Determina RUP n. 4 del 25/09/2023 è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione dei Lavori di realizzazione dell’Intervento “THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO” - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, in favore dell’Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle’ Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, con un importo di aggiudicazione pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75, ed altresì è stato dichiarato che la stipula contrattuale - da effettuarsi mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del Codice – avrà luogo, previo nulla osta del RUP, entro i 60 giorni successivi alla comunicazione di formale approvazione da parte dell’ufficio competente della Regione Puglia della prevista Domanda di variante SIAN per trasmissione progetto esecutivo e titoli abilitativi, intendendosi la presente clausola ipotesi di differimento espressamente concordata con l’aggiudicatario e giustificata dall’interesse alla sollecita esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del Codice
- il competente Ufficio Tecnico del Comune di Carpignano Salentino ha rilasciato regolare Permesso di Costruire n. 7 del 15 febbraio 2024 per la realizzazione dei lavori di cui sopra;
- con Comunicazione del 22/07/2024, è pervenuta a mezzo PEC da parte dell’Ufficio competente della Regione Puglia la formale approvazione della prevista Domanda SIAN di Variante Progettuale n. 44280007905 per trasmissione progetto esecutivo e titoli abilitativi relativi all’intervento in specie,

#### **GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

#### **Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

#### **Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

#### **Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

trasmessa con in data 28/02/2024 con pec prot. 06AMM-28022024 e acquisita agli atti al prot. 0107804/2024 del 29/02/2024;

- risulta confermato il possesso in capo all'operatore economico in commento di tutti i requisiti richiesti e necessari;

### DETERMINA

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto di:

1. Confermare l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lavori di realizzazione dell'Intervento "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" - CIG: 9939147B90 - CUP: J65I22006530009, in favore dell'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I, con un importo di aggiudicazione pari ad € 406.572,75 oltre IVA di legge, di cui oneri della sicurezza pari ad € 2.022,75, con conseguente nulla osta alla successiva stipula contrattuale;
2. Dichiarare che la prefata stipula contrattuale avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, in data 24 settembre 2024, previa trasmissione da parte dell'Aggiudicatario ed alla Stazione Appaltante delle previste:
  - garanzia in favore della scrivente degli impegni assunti con il contratto d'appalto ovvero deposito cauzionale di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. definiti in ragione di € 40.657,27 (quarantamilaseicento cinquantasette,27) pari al 10% dell'importo contrattuale (al netto dell'IVA ed al lordo degli oneri per la sicurezza);
  - polizza a garanzia per tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dell'opera (CAR), per un massimale di € 500.000 (euro cinquecentomila/00), nonché contro la responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT) nell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 500.000 (euro cinquecentomila/00);
3. Dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
4. Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013 e, pertanto, esso sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul profilo della Committente;
5. Trasmettere il presente provvedimento all'Operatore Economico Edil Scavi e Mov. Terra di Pelle' Donato, con sede in Vernole (LE), CF n. PLLDNT78T03E506I.

Martano lì 10/09/2024

**II RUP**

Ing. Tommaso Laudadio



**GAL Isola Salento**

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

**Sede Legale**

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

**Uffici Operativi**

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

**Enti Locali**

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino

## VERBALE ATTESTAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

Art. 4, comma 2, lett. a) e b) DM 49/2018

**Appalto per la realizzazione dei lavori di realizzazione dell'Intervento "THESEUS PARCO RURALE DEL LABIRINTO IN PIETRA A SECCO" – Importo contrattuale € 406.572,75, di cui € 404.550,00 per lavori e € 2.022,75 per oneri di sicurezza – CIG: 9939147B90 - CUP: J65122006530009**

**Visto** l'art. 4, comma 2, lett. a) e b) del DM 49/2018, a tenore del quale tra i compiti attribuiti al direttore dei lavori vi è quello di fornire al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:

- a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.

**Richiamata** la delibera del CdA del GAL Isola Salento SCARL del 27 giugno 2023 mediante cui al sottoscritto Arch. Russo Tommaso è stato riconosciuto l'incarico di Direttore dei Lavori per gli interventi in parola;

**Ritenuto** doveroso ottemperare a quanto disposto dal citato art. 4, comma 2, lett. a) e b) del DM 49/2018.

Il Sottoscritto Arch. Russo Tommaso, in qualità di Direttore dei Lavori

### ATTESTA

- 1- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- 2- l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati preliminarmente dell'approvazione del progetto;
- 3- la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori in parola e quindi la possibilità di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente per l'appalto di cui in oggetto.

Martano lì, 27.06.2023

Il Direttore dei Lavori  
Arch. Tommaso Russo

#### GAL Isola Salento

Società Consortile a R.L.  
Agenzia di Sviluppo Locale  
del Salento di Mezzo

#### Sede Legale

Casa Comunale di Martano  
Piazzetta G. Matteotti, 12  
73025 Martano (LE)  
Cap. Soc. 10.000 euro  
C.F. n. 04829920752  
CCIAA REA LE - 321485

#### Uffici Operativi

Piazza Assunta, 19  
73025 Martano (LE)  
tel. +39 0836 1956311  
fax +39 0836 1950365  
info@isolasalento.org  
www.isolasalento.org

#### Enti Locali

Comuni di Calimera, Cannole,  
Carpignano Salentino, Castri  
di Lecce, Martano, Zollino